

ZARZĄDZENIE NR 120/2025
Wójta Gminy Daszyna
z dnia 10 grudnia 2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę i ustalenia wysokości stawki czynszu dzierżawnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025r. poz. 1080, poz. 1077), w wykonaniu Uchwały XXV/107/2025 Rady Gminy Daszyna z dnia 28 listopada 2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym, **Wójt Gminy Daszyna zarządza, co następuje:**

§1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele garażowe.

§2. Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości 3,00 zł netto (3,69 zł brutto) za 1 m². Zasady waloryzacji czynszu określone zostaną w umowie.

§3. Wykaz, o którym mowa w §1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna <https://www.daszyna.4bip.pl> na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu i zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa, gospodarki gruntami i zabytków.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Zbigniew Wojtera

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na cele garażowe

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.), Wójt Gminy Daszyna podaje niniejszy wykaz do publicznej wiadomości

Nr KW	Numer działki i jej położenie, rodzaj użytku zgodnie z EGiB	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznacz. w planie zagospodarowania przestrzennego gminy.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (rocznie)
LD1Y/00059242/9	4/109 obręb P.G.R. Koryta B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 0,4718 ha Powierzchnia dzierżawy – 15,00 m ²	Teren przed budynkiem gminnym nr 3	Symbol MWN -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	45,00 zł +23% Vat co stanowi 55,35 zł brutto

Umowa będzie zawarta z dotychczasowym dzierżawcą (w trybie bezprzetargowym) na okres do 3 lat. Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo w terminie do 15 maja. Zasady aktualizacji opłat zgodnie z umową dzierżawy. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości za dzierżawiony grunt. Szczegółowe warunki dzierżawy będą określone w umowie.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna <https://www.daszyna.4bip.pl> przez okres 21 dni, tj., od 10 grudnia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 5, tel. (024) 389 04 18.

Daszyna, dnia 10.12.2025 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń

Urzędu Gminy Daszyna w terminie:

od

do