

ZARZĄDZENIE NR 119/2025

**Wójta Gminy Daszyna
z dnia 10 grudnia 2025 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025r. poz. 1080, poz. 1077), Wójt Gminy Daszyna zarządza, co następuje:

§1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na ogródek warzywno-kwiatowy.

§2. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele garażowe.

§3. Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości: 0,50 zł netto (brutto) za 1 m² powierzchni pod ogródek oraz 3,00 zł netto (3,69 zł brutto) za 1 m² powierzchni pod garaż. Zasady waloryzacji czynszu określone zostaną w umowie.

§4. Wykazy, o których mowa w §1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna <https://www.daszyna.4bip.pl> na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu i zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa, gospodarki gruntami i zabytków.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Zbigniew Wojtera

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na ogródek działkowy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.), Wójt Gminy Daszyna podaje niniejszy wykaz do publicznej wiadomości

Nr KW	Numer działki i jej położenie, rodzaj użytku zgodnie z EGiB	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego gminy.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (rocznie)
LD1Y/00029553/3	28/11 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,6596 ha Powierzchnia dzierżawy – 51,00 m ²	Teren położony pomiędzy budynkami wielolokalowymi, znajdują się na nim m.in. garaże blaszane i murowane oraz ogródki warzywno-kwiatowe	Symbol MWN -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek warzywno-kwiatowy	25,50 zł

Umowa będzie zawarta na okres do 3 lat. Czynsz dzierżawny płatny do 15 maja za I półrocze i do 15 listopada za II półrocze. Zasady aktualizacji opłat zgodnie z umową dzierżawy. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości za dzierżawiony grunt. Szczegółowe warunki dzierżawy będą określone w umowie.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna <https://www.daszyna.4bip.pl> przez okres 21 dni, tj., od 10 grudnia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 5, tel. (024) 389 04 18.

Daszyna, dnia 10.12.2025 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy Daszyna w terminie:
od
do

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do wydzierżawienia na cele garażowe

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.), Wójt Gminy Daszyna podaje niniejszy wykaz do publicznej wiadomości

Nr KW	Numer działki i jej położenie, rodzaj użytku zgodnie z EGiB	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznacz. w planie zagospodarowania przestrzennego gminy.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (rocznie)
LD1Y/00029553/3	28/11 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,6596 ha Powierzchnia dzierżawy – 16,30 m ²	Teren położony pomiędzy budynkami wielolokalowymi, znajdują się na nim m.in. garaże blaszane i murowane oraz ogródki warzywno-kwiatowe	Symbol MWN -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	48,90 zł +23% Vat co stanowi 60,15 zł brutto

Umowa będzie zawarta na okres do 3 lat. Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo w terminie do 15 maja. Zasady aktualizacji opłat zgodnie z umową dzierżawy. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości za dzierżawiony grunt. Szczegółowe warunki dzierżawy będą określone w umowie.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna <https://www.daszyna.4bip.pl> przez okres 21 dni, tj., od 10 grudnia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 5, tel. (024) 389 04 18.

Daszyna, dnia 10.12.2025 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy Daszyna w terminie:
od
do