

ZARZĄDZENIE NR 192/2023
Wójta Gminy Daszyna
z dnia 21 grudnia 2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w najem i ustalenia wysokości stawki czynszu za lokal**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz.40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) w wykonaniu Uchwały Nr LXXXIX/427/2023 Rady Gminy Daszyna z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym najemcą, **Wójt Gminy Daszyna zarządza, co następuje:**

§1. Przeznacza się do oddania w najem na okres do 3 lat, w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy, nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna <https://www.daszyna.4bip.pl> na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu i zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki lokalowej i podatku Vat.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Zbigniew Wojtera
mgr Zbigniew Wojtera

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do wynajmu
dotychczasowemu najemcy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) Wójt Gminy Daszyna podaje niniejszy wykaz do publicznej wiadomości

| Oznaczenie przedmiotu najmu | Powierzchnia przedmiotu najmu | Opis przedmiotu najmu | Przeznaczenie przedmiotu najmu | Termin zagospodarowania | Wysokość opłaty z tytułu najmu | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłaty |
|---|-------------------------------|--|---|--------------------------------|---|---|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| <p>lokal użytkowy położony w miejscowości Daszyna 26d na działce 27;</p> <p>o pow. 2,5015 ha na podstawie – aktu notarialnego Repertorium A Nr 27/91 z dnia 11.01.1991r.</p> <p>KW Nr LD1Y/00015002/5</p> | 121,56 m ² | lokal użytkowy, wyposażony w instalację elektryczną, centralne ogrzewanie. | udzielanie świadczeń zdrowotnych i promocja zdrowia | od dnia podpisania umowy najmu | <p>9,44 zł netto za metr kwadratowy powierzchni użytkowej (stawka miesięczna).</p> <p>Do kwoty czynszu doliczany będzie podatek od towarów i usług według obowiązującej stawki.</p> <p>Oprócz czynszu Najemca pokrywa koszty ogrzewania, zużycia energii elektrycznej, zużycia wody i wywozu odpadów komunalnych. Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z korzystaniem z przedmiotu najmu.</p> | Czynsz najmu będzie płatny miesięcznie, każdego roku najmu, przelewem na wskazany w fakturze numer rachunku bankowego | |

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna <http://www.daszyna.4bip.pl> przez okres 21 dni, t.j., od 28 grudnia 2023 r. do 18 stycznia 2024 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 17, tel. (024) 3571007.

Daszyna, dnia 28.12.2023 r