

ZARZĄDZENIE NR 22/2023
Wójta Gminy Daszyna z dnia 7 lutego 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie oraz w dzierżawę, i ustalenia wysokości stawki czynszu dzierżawnego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899, poz. 815, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185) **zarządzam**, co następuje:

§1. 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie na czas nieokreślony na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Daszynie nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Przedmiot użyczenia wykorzystywany będzie na cele statutowe OSP.

§2. 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na ogródek działkowy.

2. Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,50 zł netto (brutto) za 1 m² wydzierżawionej powierzchni. Zasady waloryzacji czynszu określone zostaną w umowie.

§3. 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele garażowe.

2. Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości 2,50 zł netto (3,075 zł brutto) za 1 m² wydzierżawionej powierzchni. Zasady waloryzacji czynszu określone zostaną w umowie.

§4. Wykazy, o których mowa w §1, §2 i w §3 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna <https://www.daszyna.4bip.pl> na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu i zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa, gospodarki gruntami i zabytków.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Zbigniew Wojtera

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899) Wójt Gminy Daszyna podaje niniejszy wykaz do publicznej wiadomości.

| Położenie nieruchomości i/obręb geodezyjny | Numer działki | Powierzchnia użyczanej nieruchomości | KW | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Termin trwania użyczenia |
|--|---------------|--------------------------------------|-----------------|--|--|---|
| Daszyna, gm. Daszyna | 44/12 | 0,2042 ha | LD1Y/00029553/3 | Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem strażnicy OSP położona w miejscowości Daszyna, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem U-tereny usługowe Nieruchomość przeznaczona jest do użyczenia w celu realizacji celów statutowych Ochotniczej Straży Pożarnej w Daszynie. | nieodpłatnie | na czas nieokreślony z zastrzeżeniem nierozwiązania umowy przez okres 5 lat |

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna <https://www.daszyna.4bip.pl> przez okres 21 dni, tj., od 07.02.2023r. do 28.02.2023 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 5, tel. (024) 389 04 18.

Daszyna, dnia 07.02.2023 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń

Urzędu Gminy Daszyna w terminie:

od

do

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na ogródek

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Wójt Gminy Daszyna podaje niniejszy wykaz do publicznej wiadomości

| L.p. | Nr KW | Numer działki i jej położenie, rodzaj użytku zgodnie z EGiB | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego gminy. | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (rocznie) |
|------|-----------------|---|---|--|--|---|
| 1 | LD1Y/00029553/3 | 28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe | Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 94,00 m ² | Wdzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy | Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | 47,00 zł |

Umowa będzie zawarta na okres do 3 lat. Czynsz dzierżawny płatny do 15 maja za I półrocze i do 15 listopada za II półrocze. Zasady aktualizacji opłat zgodnie z umowami dzierżawy. Szczegółowe warunki dzierżawy będą określone w umowach.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna <https://www.daszyna.4bip.pl> przez okres 21 dni, tj., od 07.02.2023r. do 28.02.2023 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 5, tel. (024) 389 04 18.

Daszyna, dnia 07.02.2023 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń

Urzędu Gminy Daszyna w terminie:

od

do

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na cele garażowe

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Wójt Gminy Daszyna podaje niniejszy wykaz do publicznej wiadomości

| L.p. | Nr KW | Numer działki i jej położenie, rodzaj użytku zgodnie z EGiB | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego gminy. | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (rocznie) |
|------|-----------------|---|---|---|--|---|
| 1 | LD1Y/00029553/3 | 28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe | Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 20,00 m ² | Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe | Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | 50,00 zł +23% Vat co stanowi 61,50 zł brutto |
| 2 | LD1Y/00029553/3 | 28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe | Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 24,00 m ² | Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe | Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | 60,00 zł +23% Vat co stanowi 73,80 zł brutto |

Umowy będą zawarte na okres do 3 lat. Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo w terminie do 15 maja każdego roku. Zasady aktualizacji opłat zgodnie z umowami dzierżawy. Szczegółowe warunki dzierżawy będą określone w umowach.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna <https://www.daszyna.4bip.pl> przez okres 21 dni, tj., od 07.02.2023r. do 28.02.2023 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 5, tel. (024) 389 04 18.

Daszyna, dnia 07.02.2023 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń

Urzędu Gminy Daszyna w terminie:

od

do