

**UCHWAŁA NR LVII/285//2022  
RADY GMINY DASZYNA**

**z dnia 23.06.2022 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Daszyna dla fragmentów obrębów Daszyna, Drzykozy, Jabłonna, Karkoszki, Krężelewice, Mazew, Mazew Kolonia, P.G.R Koryta, Skrzyńki, Sławoszew, Upale, Zagróbki i Żabokrzeki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Gminy Daszyna uchwala, co następuje:

§1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Daszyna dla fragmentów obrębów Daszyna, Drzykozy, Jabłonna, Karkoszki, Krężelewice, P.G.R Koryta, Skrzyńki, Sławoszew, Upale, Zagróbki i Żabokrzeki, składającego się z 5 części:

- 1) część I – obejmująca tereny w obrębach Daszyna i Sławoszew;
- 2) część II – obejmująca teren w obrębie P.G.R Koryta;
- 3) część III – obejmująca tereny w obrębach Jabłonna i Karkoszki;
- 4) część IV – obejmująca tereny w obrębach Krężelewice i Upale;
- 5) część V – obejmująca tereny w obrębach Drzykozy, Skrzyńki, Zagróbki i Żabokrzeki;
- 6) część VI – obejmująca działkę 100/2 w obrębie Mazew Kolonia;
- 7) część VII – obejmująca teren w obrębie Mazew;
- 8) część VIII – obejmująca teren w obrębie Mazew.

2. Granice obszaru objętego projektem planu oraz granice części obszaru, o których mowa w ust. 1, oznaczono na załącznikach graficznych stanowiącym integralną część uchwały:

- 1) załącznik nr 1 obejmujący tereny w obrębach Daszyna i Sławoszew oraz P.G.R Koryta;
- 2) załącznik nr 2 obejmujący tereny w obrębach Jabłonna i Karkoszki;
- 3) załącznik nr 3 obejmujący tereny w obrębach Krężelewice i Upale;
- 4) załącznik nr 4 obejmujący tereny w obrębach Drzykozy, Skrzyńki, Zagróbki i Żabokrzeki;
- 5) załącznik nr 5 obejmujący działkę 100/2 w obrębie Mazew Kolonia;
- 6) załącznik nr 6 obejmujący tereny w obrębie Mazew.

§2. Procedura sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz jego uchwalenie może być dokonane dla całego planu, indywidualnie dla każdej z jego części lub dla kilku dowolnych części, o których mowa w § 1 ust.1.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Daszyna.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z wymogami przepisów prawa.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Daszynie

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 r. poz. 503) cyt.: „w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobu ich zagospodarowania rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Daszyna.

Potrzeba sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach Daszyna, Drzykozy, Jabłonna, Karkoszki, Krężelewice, Mazew, Mazew Kolonia Skrzyńki, P.G.R. Koryta, Sławoszew, Upale, Zagróbki i Żabokrzeki wynika ze względu na wnioski o zmianę w przeznaczeniu gruntów w celu umożliwienia lokalizacji instalacji fotowoltaicznych.

Cały obszar gminy Daszyna objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr XLV/206/2006 Rady Gminy Daszyna z dnia 10 października 2006 roku. Zapisy Planu w zakresie rozmieszczenia instalacji odnawialnych źródeł energii nie odpowiadają wymogom przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

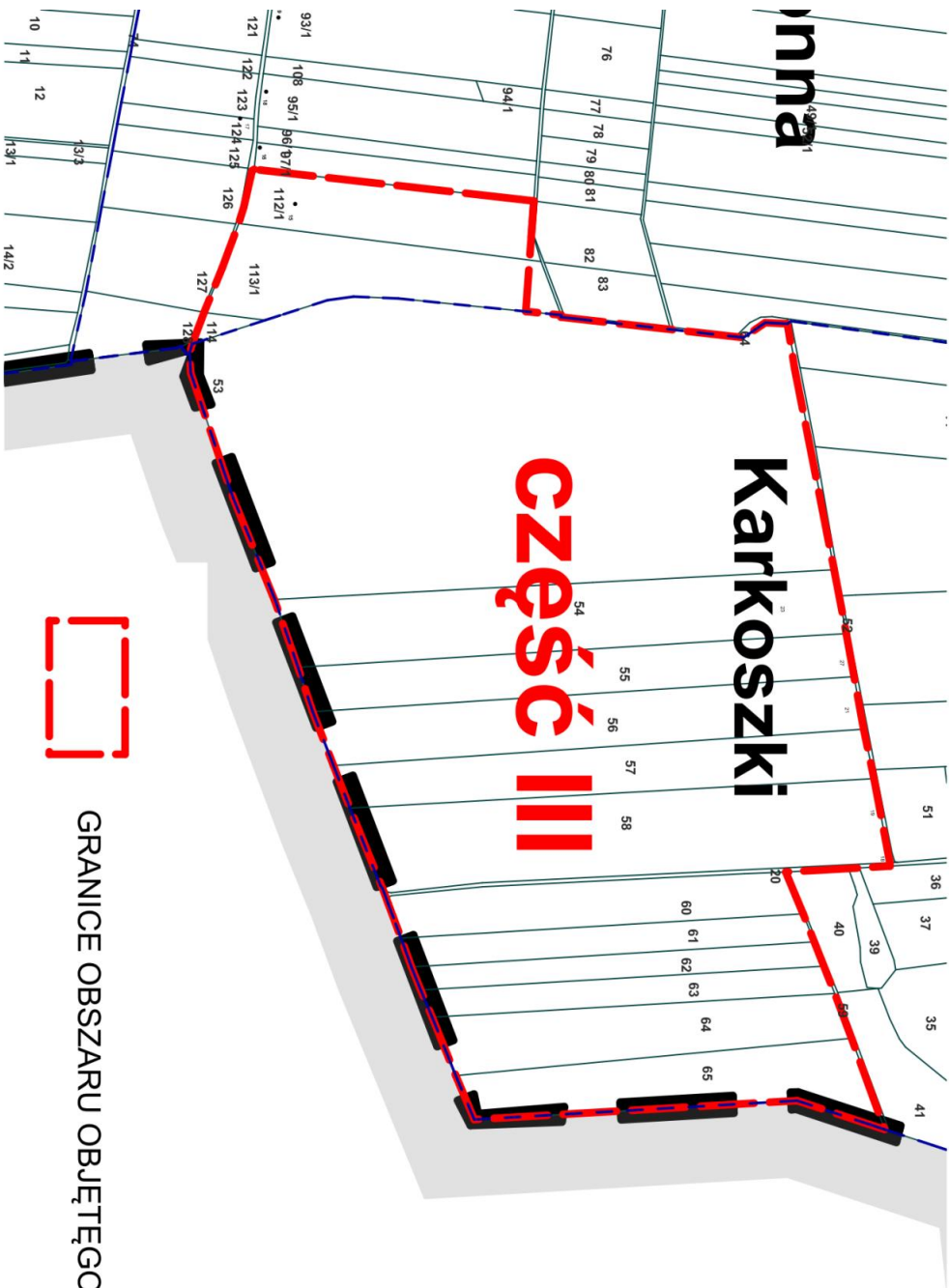
Przeprowadzona analiza wykazała, iż obowiązujące Studium nie uwzględnia możliwości realizacji planowanego zagospodarowania. Prace nad sporządzeniem projektu planu prowadzone będą jednak w koordynacji z pracami nad sporządzeniem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Daszyna przyjętego uchwałą nr LIII/277/2017 Rady Gminy Daszyna z dnia 8 grudnia 2017 r. Koordynacja prac nad sporządzeniem planu miejscowego oraz Studium gwarantuje, iż przewidywane rozwiązania nie będą naruszały ustaleń Studium.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Daszyna dla fragmentów obrębów Daszyna, Drzykozy, Jabłonna, Karkoszki, Krężelewice, Mazew, Mazew Kolonia, P.G.R. Koryta, Skrzyńki, Sławoszew, Upale, Zagróbki i Żabokrzeki służyć ma uwzględnieniu zgłoszonych wniosków.

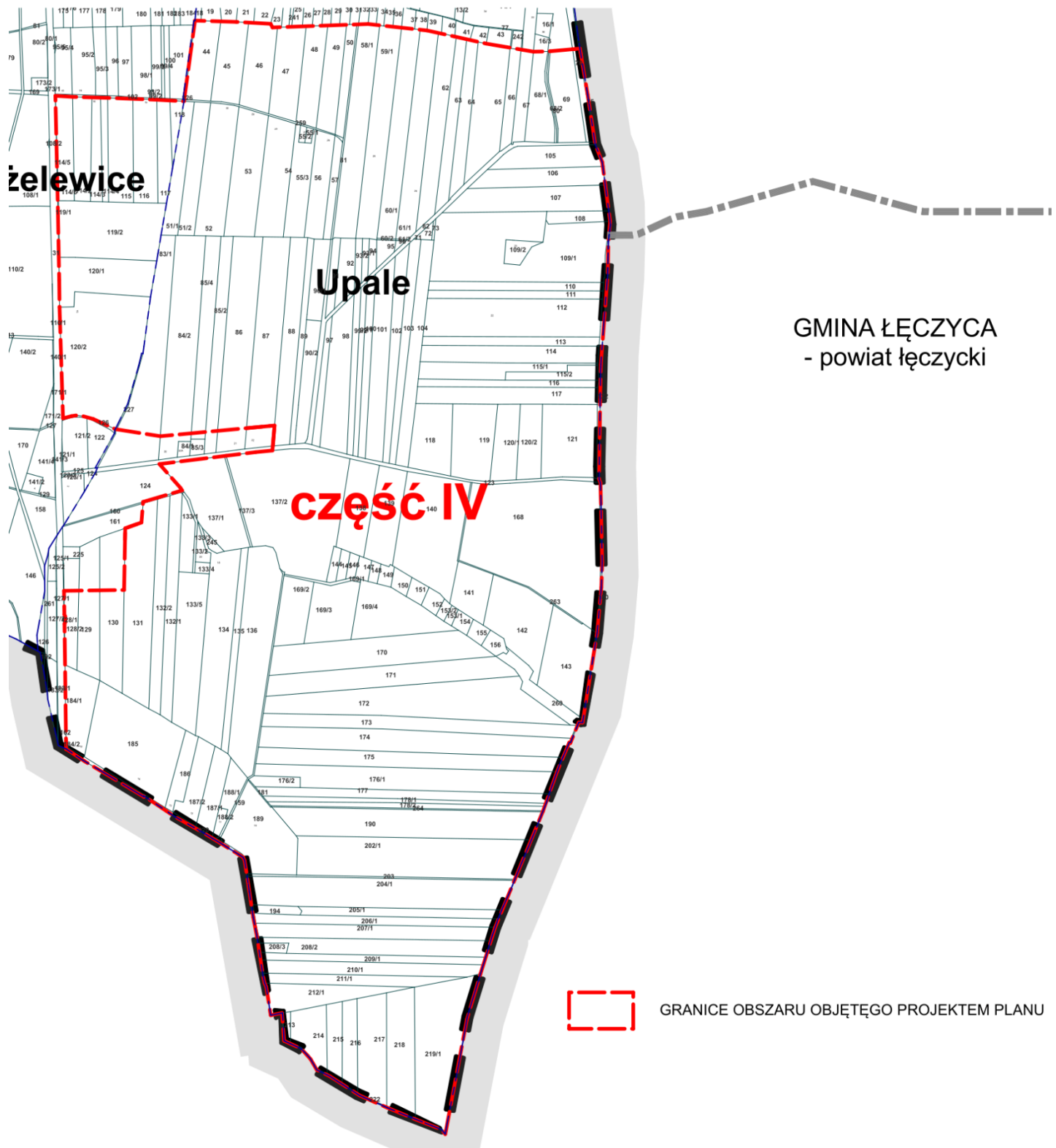
W związku z powyższym należy stwierdzić, iż:

- 1) zasadne jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Daszyna dla fragmentów obrębów Daszyna, Drzykozy, Jabłonna, Karkoszki, Krężelewice, Mazew, Mazew Kolonia, P.G.R. Koryta, Skrzyńki, Sławoszew, Upale, Zagróbki i Żabokrzeki;
- 2) przewidywane rozwiązania nie będą naruszały ustaleń Studium.





GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU



GMINA ŁĘCZYCA  
- powiat łęczycki

 GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

