

UCHWAŁA NR LVII/284/2022

RADY GMINY DASZYNA

z dnia 23.06.2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Daszyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583) oraz art. 9 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) **Rada Gminy Daszyna uchwała, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Daszyna uchwalonego uchwałą Nr LIII/277/2017 Rady Gminy Daszyna z dnia 8 grudnia 2017 roku, w obszarze w granicach administracyjnych Gminy: w zakresie zapisów dotyczących rozmieszczenia na obszarze Gminy urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii wykorzystujących energię promieniowania słonecznego.

§ 2. Uchyla się uchwałę Nr XXXV/184/2021 Rady Gminy Daszyna z dnia 21 maja 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Daszyna.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Daszyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy w Daszynie
Tadeusz Dymny

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 r. poz. 503) cyt.: „w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy”. Zgodnie z art. 27 ww. ustawy zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim jest ono uchwalane.

Dla gminy Daszyna obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Daszyna przyjęte uchwałą Nr LIII/277/2017 Rady Gminy w Daszynie z dnia 8 grudnia 2017 r., które zostało sporządzona na podstawie przepisów ww. ustawy.

Studium przewiduje możliwość lokalizacji na obszarze Gminy instalacji odnawialnych źródeł energii. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Daszyna przyjętym uchwałą XLV/206/2006 z dnia 10 października 2006 r. na terenach rolniczych możliwe jest rozmieszczenie sieci infrastruktury technicznej i związanych z nimi urządzeń. Można uznać, iż zabudowa ogniwami fotowoltaicznymi będącymi urządzeniami technicznymi możliwa jest do realizacji na terenach rolnych. Jednocześnie z wnioskami do Wójta Gminy Daszyna dotyczącymi wprowadzenia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego możliwości realizacji takich inwestycji zwrócił się szereg podmiotów. W świetle zgłaszanych wniosków zasięg terenów pod rozmieszczenie farm fotowoltaicznych jest niewystarczający. Budowa stacji transformatorowo-rozdzielczej 110/15 kV w sposób znaczący zwiększyła potencjał Gminy w zakresie możliwości realizacji ww. inwestycji. Zasadnym jest jego wykorzystanie.

Sporządzana zmiana Studium ma na celu wprowadzenie zmian w ww. dokumencie wyrażającym obowiązującą politykę przestrzenną Gminy i będzie dotyczyła wyłącznie dyspozycji Studium w zakresie możliwości rozmieszczenia na obszarze Gminy instalacji odnawialnych źródeł energii wykorzystujących energię promieniowania słonecznego, w tym instalacji o mocy przekraczającej 500 kW.

Rada Gminy Daszyna uchwałą Nr XXXV/184/2021 z dnia 21 maja 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Daszyna przystąpiła do sporządzenia zmiany Studium w zakresie zasad ochrony zabytków archeologicznych oraz rozwoju instalacji odnawialnych źródeł energii, w tym o mocy przekraczającej 100 kW. W październiku 2021 r. wprowadzono zmianę ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – nakazano, w sytuacji gdy przewiduje się ich rozmieszczenie, wyznaczenie w studium obszarów rozmieszczenia instalacji odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW. W związku z powyższym ww. uchwała przestała być aktualna pod względem wymogów ww. ustawy. Odstępuje się od wprowadzania zmian studium w zakresie ochrony stanowisk archeologicznych.

W związku z powyższym stwierdza się potrzebę sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Daszyna w zakresie rozwoju i wykorzystywania instalacji odnawialnych źródeł energii wykorzystujących energię promieniowania słonecznego, w tym o mocy przekraczającej 500 kW, oraz ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.