

ZARZĄDZENIE NR 104/2022

Wójta Gminy Daszyna
z dnia 13 grudnia 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę i ustalenia wysokości stawki czynszu dzierżawnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185) w wykonaniu Uchwały LXIV/315/2022 Rady Gminy Daszyna z dnia 24 listopada 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym, **Wójt Gminy Daszyna zarządza, co następuje:**

§1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki działkowe.

§2. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele garażowe.

§3. Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości: 0,50 zł netto (brutto) za 1 m² powierzchni pod ogródek oraz 2,50 zł netto (3,075 zł brutto) za 1 m² powierzchni pod garaż. Zasady waloryzacji czynszu określone zostaną w umowie.

§4. Wykazy, o których mowa w §1 i §2 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna <https://www.daszyna.4bip.pl> na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu i zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa, gospodarki gruntami i zabytków.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Zbigniew Wojtera
mgr Zbigniew Wojtera

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na ogródki działkowe

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185), Wójt Gminy Daszyna podaje niniejszy wykaz do publicznej wiadomości

L.p.	Nr KW	Numer działki i jej położenie, rodzaj użytku zgodnie z EGiB	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego gminy.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (rocznie)
1	LDIY/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 178,50 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	89,25 zł
2	LDIY/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 147,90 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	73,95 zł
3	LDIY/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 119,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	59,50 zł
4	LDIY/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 124,10 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	62,05 zł

5	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierzawy – 193,54 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	96,77 zł
6	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierzawy – 116,10 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	58,05 zł
7	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierzawy – 109,85 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	54,93 zł
8	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierzawy – 24,75m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	12,38 zł
9	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierzawy – 108,75 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	54,38 zł
10	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierzawy – 51,00m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	25,50 zł
11	LD1Y/00029553/ 3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierzawy – 58,50 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	29,25 zł

12	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 108,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	54,00 zł
13	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 110,50 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	55,25 zł
14	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 238,50 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	119,25 zł
15	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 137,95 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	68,98 zł
16	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 73,10 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	36,55 zł
17	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 163,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	81,50 zł
18	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 313,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	156,50 zł

19	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierzawy – 218,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	109,00 zł
20	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierzawy – 355,20 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	177,60 zł
21	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierzawy – 85,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	42,50 zł
22	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierzawy – 17,10 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	8,55 zł
23	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierzawy – 88,50 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	44,25 zł
24	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierzawy – 148,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	74,00 zł
25	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierzawy – 97,50 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na ogródek działkowy	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	48,75 zł

Umowy będą zawarte z dotychczasowymi dzierżawcami (w trybie bezprzetargowym) na okres do 3 lat. Czynsz dzierżawny płatny do 15 maja za I półrocze i do 15 listopada za II półrocze. Zasady aktualizacji opłat zgodnie z umowami dzierżawy. Szczegółowe warunki dzierżawy będą określone w umowach.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna <https://www.daszyna.4bip.pl> przez okres 21 dni, tj., od 13 grudnia 2022 r. do 3 stycznia 2023r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 5, tel. (024) 389 04 18.

Daszyna, 13 grudnia 2022 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń

Urzędu Gminy Daszyna w terminie:

od

do

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na cele garażowe

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185), Wójt Gminy Daszyna podaje niniejszy wykaz do publicznej wiadomości

L.p.	Nr KW	Numer działki i jej położenie, rodzaj użytku zgodnie z EGiB	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego gminy.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (rocznie)
1	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 17,50 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	43,75 zł +23% Vat co stanowi 53,81 zł brutto
2	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 15,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	37,50 zł +23% Vat co stanowi 46,13 zł brutto
3	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 15,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	37,50 zł +23% Vat co stanowi 46,13 zł brutto
4	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 15,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	37,50 zł +23% Vat co stanowi 46,13 zł brutto

5	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 18,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	45,00 zł +23% Vat co stanowi 55,35 zł brutto
6	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 19,50 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	48,75 zł +23% Vat co stanowi 59,96 zł brutto
7	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 30,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	75,00 zł +23% Vat co stanowi 92,25 zł brutto
8	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 20,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	50,00 zł +23% Vat co stanowi 61,50 zł brutto
9	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 23,60 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	59,00 zł +23% Vat co stanowi 72,57 zł brutto
10	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 16,30 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	40,75 zł +23% Vat co stanowi 50,12 zł brutto
11	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 15,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	37,50 zł +23% Vat co stanowi 46,13 zł brutto

12	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 15,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	37,50 zł +23% Vat co stanowi 46,13 zł brutto
13	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 17,70 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	44,25 zł +23% Vat co stanowi 54,43 zł brutto
14	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 20,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	50,00 zł +23% Vat co stanowi 61,50 zł brutto
15	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 15,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	37,50 zł +23% Vat co stanowi 46,13 zł brutto
16	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 20,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	50,00 zł +23% Vat co stanowi 61,50 zł brutto
17	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 50,50 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	126,25 zł +23% Vat co stanowi 155,29 zł brutto
18	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 20,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	50,00 zł +23% Vat co stanowi 61,50 zł brutto

19	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 16,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	40,00 zł +23% Vat co stanowi 49,20 zł brutto
20	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 17,10 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	42,75 zł +23% Vat co stanowi 52,58 zł brutto
21	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 18,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	45,00 zł +23% Vat co stanowi 55,35 zł brutto
22	LD1Y/00029553/3	28/9 obręb Daszyna B-tereny mieszkaniowe	Powierzchnia działki – 1,7217 ha Powierzchnia dzierżawy – 35,00 m ²	Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na cele garażowe	Symbol MW -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	87,50 zł +23% Vat co stanowi 107,63 zł brutto

Umowy będą zawarte z dotychczasowymi dzierżawcami (w trybie bezprzetargowym) na okres do 3 lat. Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo w terminie do 15 maja. Zasady aktualizacji opłat zgodnie z umowami dzierżawy. Szczegółowe warunki dzierżawy będą określone w umowach.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna <https://www.daszyna.4bip.pl> przez okres 21 dni, tj., od 13 grudnia do 3 stycznia 2023 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 5, tel. (024) 389 04 18.

Daszyna, dnia 13.12.2022 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń

Urzędu Gminy Daszyna w terminie:

od

do