

PYTANIA I ODPOWIEDZI (V)

W związku z przesłanym zapytaniem do postępowania PPI.271.3.2021 „Budowa Elektrociepłowni opalanej słomą Daszyna” informujemy co następuje:

Pytanie nr 1.

1. Prosimy o podanie finalnego, całkowitego budżetu jakim dysponujecie Państwo na potrzeby realizacji zadań w ramach projektu: „Budowa Elektrociepłowni opalanej słomą Daszyna” (budżet netto i brutto), objętych postępowaniem przetargowym nr PPI.271.3.2021.

2. Obecny termin realizacji umowy wynoszący 12 miesięcy od podpisania jest nierealny i zniechęca do podjęcia działań związanych z opracowaniem oferty. Bardzo krótki termin realizacyjny powoduje:

a) Podjęcie decyzji o rezygnacji ze złożenia oferty, lub

b) Podjęcie decyzji o złożeniu oferty na kwotę uwzględniającą potencjalnie naliczone kary umowne z powodu przedłużenia terminu o min. 360 dni, tj.:

$0,1\% \text{ (kara za dzień zwłoki)} * 360 \text{ dni} * 48.000.000 \text{ mln zł netto (hipotetyczna kwota zamówienia)} = +/- 17 280 000 \text{ zł}$

Poniżej standardowe czasookresy wykonywania poszczególnych czynności przy tego typu inwestycjach:

- weryfikacja stanu projektu po poprzednim wykonawcy (m.in. w zakresie wykonanych zakresów, które mają wpływ na realizację wznowionego projektu) – 1-2 miesiące
- Prace projektowe – 6-8 miesięcy
- Realizacja – 12-14 miesięcy
- Rozruch i przekazanie do eksploatacji – 6 miesięcy

Łączny termin realizacji inwestycji wynosi od 25-30 miesięcy, zatem termin realizacji niniejszego projektu musi zostać wydłużony o min. 16 miesięcy.

Z uwagi na fakt, że na chwilę obecną nie jesteście Państwo w stanie zagwarantować możliwości przedłużenia terminu realizacji inwestycji (zgodnie z udzieloną informacją, rozmowy z NFOiŚ są możliwe dopiero po wyborze Wykonawcy), proponujemy rozwiązanie polegające na obniżeniu kar umownych za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy z:

- z 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki
- na 0,001% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki

Taka kara pozwoli złożyć Wykonawcy ofertę bez konieczności doliczania potencjalnych kar umownych do ceny ofertowej, z tytułu niewywiązania się z nierealnych terminów umownych.

3. Limitacja łącznej wysokości kar umownych zgodnie z poniższą propozycją:

Zapis w umowie:

„Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto”

Proponowany zapis:

„Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia brutto”

4. Prosimy o udostępnienie umowy dofinansowania z KfW oraz wyjaśnienie jak mamy rozumieć gwarancję wykonania, którą należy przedłożyć do KfW.

Odpowiedź

Ad 1-4. Gmina Daszyna informuje, że zapisy w dokumentacji postępowania w poruszonych przez Państwa kwestiach pozostają bez zmian.

Kwota, jaką Zamawiający przeznaczą na realizację zamówienia podana zostanie zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych, po złożeniu ofert przed ich otwarciem.

Jednocześnie informujemy, że Zamawiający uznał, że udostępnienie umowy z KfW nie jest warunkiem koniecznym do zrozumienia zasad gwarancji wykonania umowy z Wykonawcą.

Daszyna, 06.10.2021r.



Gmina Daszyna
99-107 Daszyna
NIP 775-24-06-085
REGON 611015885