Załącznik nr 2

**UMOWA nr …/2021**

zawarta w dniu ……………. 2021 roku pomiędzy Gminą Daszyna, z siedzibą w Urzędzie Gminy Daszyna, Daszyna 34a , 99-107 Daszyna

NIP: 775-24-06-085

reprezentowaną przez Pana Zbigniewa Wojterę – Wójta Gminy Daszyna

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Sylwii Walczykowskiej

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………,

NIP: …………...

zwanym dalej WYKONAWCĄ, o następującej treści:

**§1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy polegający na wykonaniu ekspertyzy i sporządzeniu opinii biegłego (specjalisty) w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub urządzeń melioracji wodnej, dotyczącej zmiany stanu wody na działkach 149/7 i 157/6 w miejscowości Daszyna, gm. Daszyna.

2. Przedmiotem ekspertyzy, o której mowa w ust. 1 będzie określenie czy działania właściciela działki nr geodezyjny 149/7 w miejscowości Daszyna doprowadziły do naruszenia stosunków wodnych ze szkodą dla działki 157/6 położonej w miejscowości Daszyna, gmina Daszyna oraz gruntów sąsiednich w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.) oraz zaproponowanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie.

3. Ekspertyza powinna określać:

1. opis istniejącego stanu wody na gruncie;
2. dokumentację fotograficzną obecnej sytuacji na gruncie;
3. czy i kiedy na przedmiotowych działkach nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie i czy została ona wywołana działaniami właściciela działki 149/7, obręb Daszyna, czy została wywołana innymi czynnikami – wskazać jakimi;
4. czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej (jeśli tak to, z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian);
5. czy dochodzi do zalewania działki o nr ewid. 157/6, obręb Daszyna, jeżeli tak wskazanie przyczyn jej zalewania oraz określenie sposobu usunięcia przeszkód oraz zmian w odpływie wody w rozumieniu art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne;
6. czy ewentualna zmiana stosunków wodnych spowodowała szkody na działce nr ewid. 157/6, obręb Daszyna (jeśli tak, to należy je wyszczególnić);
7. na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie;
8. kto jest sprawcą zmiany stanu wody na gruncie;
9. pomiary sytuacyjno-wysokościowe wraz z niezbędnymi przekrojami, określenie położenia działki nr ewid. 149/7, obręb Daszyna w stosunku do działek sąsiednich;
10. wyszczególnienie konkretnych działań właściciela działki nr 149/7, obręb Daszyna, które ingerują w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych;
11. czy wykonanie robót budowlanych oraz prac porządkowych na działce nr 149/7, obręb Daszyna spowodowało zmianę ukształtowanego w terenie systemu zasobów wodnych;
12. wnioski i zalecenia konieczne do wydania decyzji administracyjnej w toku postępowania o którym mowa w art. 234 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Wnioski, zalecenia powinny być konkretne i w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia powinny zostać wykonane, a w przypadku jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego to powinny wskazać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego oraz zawierać uzasadnienie wniosków końcowych.

4. W trakcie przygotowywania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania i organów do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania (tj. pomiary terenu, wizja lokalna) powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu Urzędu Gminy Daszyna oraz stron postępowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

5. W trakcie trwania postępowania administracyjnego należy wziąć pod uwagę możliwość udzielania odpowiedzi lub opisów zagadnień stawianych przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze, Wojewódzki Sąd Administracyjny w Łodzi i Naczelny Sąd Administracyjny.

6. Wykonawca wymienioną w ust. 1 wstępną wersję opinii wraz z załącznikami prześle Zamawiającemu na wskazany adres mailowy, a po jej zaakceptowaniu i naniesieniu ewentualnych uwag dostarczy 3 egz. papierowe i nośnik CD do siedziby Urzędu Gminy Daszyna w terminie do 60 dni od dnia podpisania umowy.

7. Ustalony w pkt 6 termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od stron niniejszej umowy, a w szczególności z uwagi na bardzo złe warunki atmosferyczne (pokrywa śnieżna, silny mróz), uniemożliwiające dokonanie wizji lokalnej lub objęcie Wykonawcy kwarantanną z powodu wirusa Covid-19.

8. Po sporządzeniu opinii i przedstawieniu jej stronom postępowania, w przypadku złożenia przez strony uwag lub pytań do opinii, Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do tych uwag lub pytań w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Wraz z podpisaniem umowy Wykonawca zostanie powołany na biegłego postanowieniem Wójta Gminy Daszyna w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego.

**§2**

Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

**§3**

Strony ustalają dla Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości …... zł (słownie: ……………………….. złotych 00/100 groszy).

**§4**

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty faktury/rachunku, w terminie 14 dni, licząc od dnia jego doręczenia do siedziby Zamawiającego.

2. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktury/rachunku, uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§5**

Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu stron, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

**§6**

Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają obowiązek zapłaty kar umownych. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

1. a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia określonego w § 3 za każdy dzień zwłoki,
2. b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §3.

**§7**

Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

**§8**

Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

**§9**

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w poufności wszystkich danych oraz informacji, które pozyska podczas realizacji umowy.

**§10**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

b) w razie ogłoszenia likwidacji Wykonawcy,

c) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż ekspertyza została sporządzona nieprecyzyjnie.

2. W przypadku, gdy wykonanie ekspertyzy/opinii biegłego zostanie przerwane przez Zamawiającego, w wyniku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zobowiązany jest on pokryć koszty przerwanej pracy odpowiednio do ustalonego komisyjnie zaawansowania prac. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się odszkodowania za utracone korzyści.

**§11**

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§12**

Wszelkie spory wynikające z realizacji umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§13**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA