

Wójta Gminy Daszyna  
z dnia 5 października 2020 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

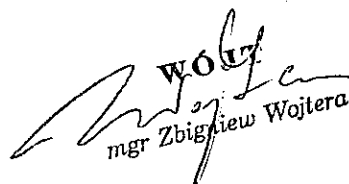
Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, poz. 284, poz. 782, poz. 471) w wykonaniu uchwały nr XXVII/139/2020 Rady Gminy Daszyna z dnia 30 lipca 2020 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 103, położonej w obrębie Walew, **Wójt Gminy Daszyna zarządza, co następuje:**

§1. Przeznacza się do sprzedaży, w trybie przetargowym, nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna na okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa, gospodarki gruntami i zabytków.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
mgr Zbigniew Wojtera

**Wykaz  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65, poz. 284, poz. 782, poz. 471) Wójt Gminy Daszyna podaje niniejszy wykaz do publicznej wiadomości

Nr KW	Numer ewid. działki wg ewidencji gruntów i budynków oraz jej położenie	Pow. działki [ha]  Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznac. w planie zagosp. przestrzennego gminy.	Cena nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego [w zł]
LD1Y/00030583/2	103 obręb Walew	7,5977 z tego: R-Lzr IVb: 0,2137 ha RV: 0,1907 ha, PsV: 0,4382 ha RIVb: 0,8051ha RIIIb: 1,0302 ha RIVa: 2,0174 ha N: 2,9024 ha	Kształt regularny. Niezabudowana, nieutwardzona. Położona w pobliżu drogi krajowej nr 91.	P/U-tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług,  oraz w części: KDW – tereny dróg wewnętrznych i KDD – tereny dróg dojazdowych	1.359.000,00 (+23%VAT) = 1.671.570,00

Opis przeznaczenia w MPZP Gminy Daszyna:

Dla terenów obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług, oznaczonych na rysunku planu symbolem P/U, plan ustala:

1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa i/lub zabudowa usługowa komercyjna wraz z obiektami (m.in. administracyjno-socjalnymi) i urządzeniami towarzyszącymi o uciążliwości ograniczonej do granic własności;

- 2) przeznaczenie dopuszczalne – adaptacja istniejącej zabudowy zagrodowej;
- 3) dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające – parkingi, stacje transformatorowe;

Dla terenów dróg wewnętrznych, oznaczonych na rysunku planu symbolem literowym KDWi/lub symbolem graficznym oraz dróg wewnętrznych nie oznaczonych na rysunku planu, powstałych w wyniku dokonywanych podziałów nieruchomości, plan ustala:

- 1) funkcja podstawowa – droga wewnętrzna;

Dla terenów dróg dojazdowych, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDD, plan ustala:

- 1) funkcja podstawowa – droga dojazdowa;

Sposób zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z MPZP

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

Terminy wnoszenia opłat – nie dotyczy

Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu, którego forma, miejsce i termin podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 16 listopada 2020 r.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna przez okres 21 dni, tj., od 5 października do 26 października 2020 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 5, tel. (024) 389 04 18.

Daszyna, dnia 05.10.2020r.

**WÓJT**  
mgr Zbigniew Wajtera

