

**USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY "MAWIKON"**

**S.C. K. MAJTCZAK, W. WIECHNO**

99-300 KUTNO, ul. Zamenhofska 14/1, tel.: 604 416 983; 504 219 414

e-mail: krzysiekmaja@wp.pl, witw2006@wp.pl

NIP: 775 261 84 56; REGON: 100832074; Rach. Bank.: PL90 1140 2017 0000 4602 1121 6399

Kompleksowa obsługa  
inwestycji budowlanych  
w zakresie projektowania  
i nadzoru:

- konstrukcji betonowych
  - konstrukcji żelbetonowych
  - konstrukcji stalowych
  - konstrukcji drewnianych
  - dróg i mostów.
- Doradztwo techniczne

**Egz 1**

# **PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY DO DECYZJI NR 40/2017 Z DNIA 07.02.2017r**

Tytuł opracowania:

**Adaptacja i rozbudowa istniejącego budynku po byłej szkole  
w Drzykozach w celu dostosowania do świadczeń usług  
pomocy społecznej wraz z obiektami towarzyszącymi i  
zagospodarowaniem terenu w miejscowości Drzykozy dz. nr  
ew. 14/2, 15/1.**

Obiekt:

**BUDYNEK SALI WIDOWISKOWO-EKSPOZYCYJNEJ,  
MAGAZYNU I KOTŁOWNI GAZOWEJ**

Lokalizacja inwestycji

**Drzykozy dz. nr ew. 14/2, 15/1 gm. Daszyna  
Obręb ewidencyjny: Drzykozy  
Jednostka ewidencyjna: Gmina Daszyna**

Inwestor

**GMINA DASZYNA  
99-107 Daszyna, Daszyna 34A**

	Nazwisko i imię	Podpis
Projektant:	Jan Kordalewski 78/80, 16/70	
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Majtczak LOD/0844/POOK/07	
Sprawdzający:	mgr inż. Witold Wiechno LOD/0160/POOK/04	

## **SPIS TREŚCI**

**I. OPIS TECHNICZNY**

**II. INFORMACJA PLANU BIOZ**

**III.CZĘŚĆ RYSUNKOWA:**

# **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DO PROJEKTU ZAMIENNEGO DO DECYZJI NR 40/2017 Z DNIA 07.02.2017r.**

## **1. Przedmiot opracowania.**

Przedmiotem inwestycji jest **Adaptacja i rozbudowa istniejącego budynku po byłej szkole Drzykozach w celu dostosowania do świadczeń usług pomocy społecznej wraz z obiektami towarzyszącymi i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Drzykozy dz. nr ew. 14/2, 15/1.** Działki na której planowana jest inwestycja posiadają nr ew. 14/2, 15/1 i są położone w Drzykozach Gmina Daszyna.

Projekt obejmuje następujące elementy:

### **1.1. Adaptację i rozbudowę istniejącego budynku po byłej szkole Drzykozach w celu dostosowania do świadczeń usług pomocy społecznej wraz z obiektami towarzyszącymi i zagospodarowaniem terenu:**

- 1) Wykonanie rozbiórki niektórych elementów budynku w celu wykonania łącznika między istniejącym budynkiem a projektowaną rozbudową,
- 2) Adaptacja pomieszczeń budynku po byłej szkole na pomieszczenia świadczące usługi pomocy społecznej,
- 3) Wykonanie nowych fundamentów pod część rozbudowywaną i łącznik,
- 4) Wykonanie ścian zewnętrznych na części rozbudowywanej oraz na łączniku,
- 5) Wykonanie stropów międzykondygnacyjnych,
- 6) Wykonanie ścianek działowych w budynku (wydzieleni pomieszczeń),
- 7) Wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem oraz obróbkami,
- 8) Wykonanie kominów ponad dachem,
- 9) Montaż nowych okien i drzwi zewnętrznych i wewnętrznych,
- 10) Docieplenie nowej części budynku styropianem gr. 16cm (ściany), docieplenie dachu wełną mineralną gr. 25cm,
- 11) Dostosowanie całości budynku do wymogów p.poż, bhp i sanepidu,
- 12) Wykonanie opaski wokół budynku,
- 13) Wykonanie nowych instalacji wod-kan, oraz C.O w budynku.
- 14) Wykonanie nowych instalacji elektrycznych w budynku oraz oświetlenia terenu.
- 15) Wykonanie zagospodarowania terenu (alejki, wjazd na teren działki, montaż elementów małej architektury (ławeczki, kosze na śmieci stojaki na rowery), wydzielenie miejsca na ognisko),
- 16) Wykonanie ogrodzenia wokół całego terenu.

- 17) Wykonanie rekultywacji terenu zasianie trawy oraz nasadzenia drzew i krzewów,  
**18) Wykonanie budynku Sali widowiskowo-ekspozycyjnej,**  
19) Wykonanie budynku dla kotłowni gazowej oraz pomieszczenia magazynowego,  
20) Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych.

**ZMIANA W PROJEKCIE POLEGA NA:**

**- ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU KAPLICY NA BUDYNEK SALI WIDOWISKOWO-EKSPOZYCYJNEJ,**

**- POZOSTAŁE ELEMENTY PROJEKTU POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN**

**NIE ZMIENIAJĄ SIĘ ELEMENTY GŁÓWNE BUDYNKU ORAZ INSTALACJE WOD-  
KAN ELEKTRYCZNE ORAZ C.O.**

**2. Stan istniejący.**

Na przedmiotowych działkach znajduje się budynek po byłej szkole oraz budynek kotłowni na pelet oraz budynek magazynowy. Teren jest w części ogrodzony i znajduje się na terenie wiejskim gmina Daszyna.

Istniejący budynek po byłej szkole jest budynkiem o układzie ścian poprzecznym, ściany zewnętrzne wykonane z pustaków gazobetonowych pełnej. Schody zewnętrzne betonowe. Okna w budynku PCV. Stropy międzykondygnacyjne gęstożebrowe typu Teriva. Dach w konstrukcji drewnianej kryty blachodachówką. Kominy ponad dachem z cegły ceramicznej pełnej, otynkowane. Posadzki w pomieszczeniach zróżnicowane. Ściany otynkowane, pomalowane farbami emulsyjnymi.

Wjazd na działkę poprzez drogę powiatową.

**3. Ukształtowanie terenu**

Na działkach znajduje się budynek po byłej szkole oraz kotłownia i budynek gospodarczy. Znajdują się również drzewa oraz teren zielony. Teren utwardzony (ubita ziemia) to istniejące dojścia do budynków oraz do pomieszczeń gospodarczych.

**4. Sieci uzbrojenia terenu**

- wodociągowa – istniejące przyłącze
- ciepło do ogrzania budynku zapewnione będzie poprzez istniejącą kotłownię na paliwo stałe (ekologiczne) – pelet, oraz z projektowanej kotłowni gazowej poprzez projektowane przyłącze gazowe (wg odrębnego opracowania) – projektuje się kotłownię gazową ze względu na zbyt

małą moc kotła na pelet – większe zapotrzebowanie na ciepło projektowanego budynku

- linia energetyczna i przyłącze energetyczne – istniejące przyłącze
- ścieki odprowadzane do zaprojektowanej przydomowej oczyszczalni ścieków.

## **5. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Projektuje się wykonanie adaptacji i rozbudowa istniejącego budynku po byłej szkole Drzykozach w celu dostosowania do świadczeń usług pomocy społecznej wraz z obiektami towarzyszącymi i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Drzykozy.

**Działka na której prowadzona będzie inwestycja nie podlegają ochronie środowiska.**

**Przedmiotowy teren nie podlega ochronie konserwatorskiej.**

**Zapotrzebowanie w media (woda, energia elektryczna) nie zmienia się pozostaje na tych samych warunkach poza c.o. i c.w.u. które zasilane będą z projektowanego przyłącza gazowego będącego oddzielnym opracowaniem.**

**Odprowadzenie wód deszczowych za pomocą rynien na teren zielony na dotychczasowych warunkach.**

**Dla przedmiotowej inwestycji zastosowano schematy konstrukcyjne statycznie wyznaczane. Do obliczeń przyjęto założenie, że wszystkie elementy konstrukcyjne zostaną zaprojektowane z 20% rezerwą zarówno dla stanu granicznego nośności jak i stanu granicznego użytkowania. Przyjęto do obliczeń obciążenia zgodnie z normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Zaprojektowano elementy konstrukcyjne z 20% rezerwą dla I i II stanu granicznego.**

**W ramach inwestycji dostosowuje się budynek do obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz przepisów PIP, Sanepidu oraz p.poż.**

**W budynku znajdować się będą pomieszczenia do świadczenia usług pomocy społecznej. Projektuje się docelowo 30 osób na pobyt stały oraz 50 osób na pobyt dzienny, oraz personel do opieki w/w osób.**

**Wpływ na otoczenie się nie zmieni. Zasilanie w media jak wyżej.**

# **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAMIENNEGO DO DECYZJI**

**NR 40/2017 Z DNIA 07.02.2017r.:**

**Obiekt:**    **Adaptacja i rozbudowa istniejącego budynku po byłej szkole Drzykozach w celu dostosowania do świadczeń usług pomocy społecznej wraz z obiektami towarzyszącymi i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Drzykozy**

**Lokalizacja:** Drzykozy dz. nr ewid. 14/2, 15/1 Gm. Daszyna,

**Inwestor:**    **GMINA DASZYNA 99-107 Daszyna, Daszyna 34A**

## **1. PRZEDMIOTEM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA JEST DOKUMENTACJA NA ADAPTACJĘ I ROZBUDOWĘ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU PO BYŁEJ SZKOLE DRZYKOZACH W CELU DOSTOSOWANIA DO ŚWIADCZEŃ USŁUG POMOCY SPOŁECZNEJ WRAZ Z OBIEKTAMI TOWARZYSZĄCYMI I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W ZAKRESIE:**

- 1) Wykonanie rozbiórki niektórych elementów budynku w celu wykonania łącznika między istniejącym budynkiem a projektowaną rozbudową,
- 2) Adaptacja pomieszczeń budynku po byłej szkole na pomieszczenia świadczące usługi pomocy społecznej,
- 3) Wykonanie nowych fundamentów pod część rozbudowywaną i łącznik,
- 4) Wykonanie ścian zewnętrznych na części rozbudowywanej oraz na łączniku,
- 5) Wykonanie stropów międzykondygnacyjnych,
- 6) Wykonanie ścianek działowych w budynku (wydzieleni pomieszczeń),
- 7) Wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem oraz obróbkami,
- 8) Wykonanie kominów ponad dachem,
- 9) Montaż nowych okien i drzwi zewnętrznych i wewnętrznych,
- 10) Docieplenie nowej części budynku styropianem gr. 16cm (ściany), docieplenie dachu wełną mineralną gr. 25cm,
- 11) Dostosowanie całości budynku do wymogów p.poż, bhp i sanepidu,
- 12) Wykonanie opaski wokół budynku,
- 13) Wykonanie nowych instalacji wod-kan, oraz C.O w budynku.
- 14) Wykonanie nowych instalacji elektrycznych w budynku oraz oświetlenia terenu.
- 15) Wykonanie zagospodarowania terenu (alejki, wjazd na teren działki, montaż elementów małej architektury (ławeczki, kosze na śmieci stojaki na rowery), wydzielenie miejsca na ognisko),

- 16) Wykonanie ogrodzenia wokół całego terenu.
- 17) Wykonanie rekultywacji terenu zasianie trawy oraz nasadzenia drzew i krzewów,
- 18) Wykonanie budynku Sali widowiskowo-ekspozycyjnej,**
- 19) Wykonanie budynku dla kotłowni gazowej oraz pomieszczenia magazynowego,
- 20) Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych.

#### **ZMIANA W PROJEKCIE POLEGA NA:**

- **ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU KAPLICY NA BUDYNEK SALI WIDOWISKOWO-EKSPOZYCYJNEJ,**
- **POZOSTAŁE ELEMENTY PROJEKTU POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN**
- NIE ZMIENIAJĄ SIĘ ELEMENTY GŁÓWNE BUDYNKU ORAZ INSTALACJE WOD-KAN ELEKTRYCZNE ORAZ C.O.**

#### **2. CHARAKTERYSTYKA ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:**

Przedmiotowy budynek posiada następujące przyłącza indywidualne:

- instalacja wodna – istniejące przyłącze wodociągowe,
- instalacja elektryczna – istniejące przyłącze energetyczne
- instalacja kanalizacyjna – projektowane przyłącze kanalizacyjne – przydomowa oczyszczalnia ścieków,
- przedmiotowa działka posiada dostęp do drogi publicznej – droga powiatowa.

Działki są w części zagospodarowane.

#### **3. BUDYNEK SALI WIDOWISKOWO-EKSPOZYCYJNEJ – ROBOTY BUDOWLANE**

Projektuje się wykonanie budynku sali widowiskowo-rekreacyjnej, oraz pomieszczeń magazynu i pomieszczenia kotłowni gazowej.

Przed przystąpieniem do budowy należy wyburzyć istniejące pomieszczenia gospodarcze.

**3.1 Fundamenty** - projektuje się ławy żelbetowe wylewane na mokro na placu budowy z betonu B20, zbrojone podłużnie  $\phi 12$  (34GS) i poprzecznie strzemionami  $\phi 6$  (St0S-b), co 25 cm na podlewce z chudego betonu B7,5 grubości 10cm. Wysokość ław fundamentowych 40cm (zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi).

W czasie wykonywania wykopów i ław fundamentowych należy przewidzieć środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarznięciem podłoża, zalaniem

wykopu przez wody gruntowe, powierzchniowe lub opadowe.

W przypadku posadowienia łań fundamentowych w warstwie glin istnieje możliwość gromadzenia się wody opadowej wokół ścian.

W tej sytuacji na ściany może działać woda naporowa, należy przewidzieć szczelną izolację lub drenaż opaskowy wokół budynku. W przypadku uplastycznienia się podłoża (np. długotrwałe opady przy gruncie spoistym) warstwy uplastycznione należy bezwzględnie wybrać i zastąpić warstwą chudego betonu B7,5.

**3.2. Ściany fundamentowe** – wykonać z bloczków betonowych po wcześniejszym wypoziomowaniu łań fundamentowych, bądź ścian betonowych po wcześniejszym deskowaniu ścian. Na warstwę bloczków betonowych bądź ścian betonowych należy ułożyć izolację przeciwwilgociową w postaci papy asfaltowej w celu zabezpieczenia ścian nadziemia przed podnoszeniem kapilarnym wody.

**3.3. Ściany nadziemia** - ściany zewnętrzne – projektuje się jako warstwowe murowane z pustaka ceramicznego gr. 24, jako ocieplenie stosuje się styropian gr. 16cm. Elementy murowe należy wiązać w kolejnych warstwach tak, aby ściana zachowywała się jako jeden element konstrukcyjny.

**3.4. Nadproża w ścianach** - zaprojektowano nadproża okienne i drzwiowe w ścianach murowanych z prefabrykowanych żelbetowych belek strunobetonowych lub jako żelbetowe, wylewane na budowie z betonu B20 zbrojonego stalą A-III i A-0. (wybór inwestora),

**3.5. Podciągi** - zaprojektowano podciągi żelbetowe, wylewane na budowie z betonu B20 zbrojonego stalą A-III i A-0 rozstaw zbrojenia zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.

**3.5. Wieńce** – projektuje się jako żelbetowe, wylewane z betonu B20 i zbrojone prętami podłużnymi  $\phi 12$  (34GS) oraz strzemionami  $\phi 6$  (St0S-b) co 15cm. Wymiary wieńca zróżnicowane w całym budynku (zgodnie z rysunkami przekroju i konstrukcyjnymi).

**3.6. Stropy** – projektuje się strop gęstożebrowy z pustaków Teriva. Stropy te są gęstożebrowymi stropami żelbetowymi belkowo-pustakowymi, wykonane z kratownicowych belek stalowych, pustaków i betonu monolitycznego, wylewanego na budowie.

Belki należy układać, co 60cm, sprawdzenie rozstawu belek dokonuje się przez ułożenie po jednym pustaku między nimi przy każdym końcu belki. Długość oparcia belki na murze lub innej podporze



stałej nie powinna być mniejsza niż 110mm. Końce belek należy opierać na podłożu z zaprawy cementowej M12 o grubości nie mniejszej niż 20mm. Przy rozpiętości stropu powyżej 6m należy przyjąć opieranie belek na ryglach i wykonanie obniżonego wieńca poniżej stropu belek na grubość, co najmniej 40mm.

Do betonowania stropu należy przystąpić po ułożeniu belek i pustaków oraz po zamontowaniu zbrojenia przypodporowego, zbrojenia wieńców i żeber. Bezpośrednio przed betonowaniem należy ze stropu usunąć wszelkie zanieczyszczenia, a pustaki i belki połączyć obficie wodą.

Betonowanie należy wykonać na całej rozpiętości, posuwając się stopniowo w kierunku prostopadłym do belek. Zaleca się stosować beton B20.

**3.7. Konstrukcja dachu** – projektuje się więźbę dachową z drewna sosnowego lub świerkowego klasy K27. Kąt połaci dachowej zgodny z rysunkiem rzutu dachu. Rozstaw konstrukcji dachu zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym dachu. Elementy drewniane konstrukcji należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną odpowiednimi środkami antykorozyjnymi posiadającymi atesty.- FOTOS M2.

**3.8. Kominy** - projektuje się kominy murowane z cegły pełnej ceramicznej kategorii I na zaprawie cementowej klasy 5M, bądź można zastosować gotowe kominy wentylacyjne (ceramiczne) W miejscach przechodzenia przez strop należy wykonać wieńiec żelbetowy h=20cm połączony z wieńcem stropu. Kominy ponad dachem wykonać z cegły klinkierowej.

### **3.9. Izolacje**

**Przeciwwilgociowa** – dostosować do warunków gruntowych, tzn. poziomu wody gruntowej i wilgotności gruntu. Dla gruntów mało wilgotnych i piaszczystych: folia budowlana i Hydrostrop 202/203 lub 2 razy papa na lepiku asfaltowym na zagruntowanym podłożu. Izolacja pionowa na ściany fundamentowe od strony gruntu: powłoka z „DYSPERBIT” 2 razy.

**Paroizolacja:** Folia budowlana polietylenowa lub PCV lub wzmocniony papier metalizowany.

**Termiczna:** styropian – ściany wełna mineralna – dach.

#### **Podłogi i posadzki**

W projektowanej budowie należy zastosować posadzki zgodnie z przeznaczeniem pomieszczeń do użytkowania. Rodzaj posadzki zgodnie z rysunkami rzutów (w tabelce posadzki).

#### **Tynki i okładziny.**

**Wewnętrzne** – tynki cementowo-wapienne kat. III na nich zastosować gładź cementową,

**Zewnętrzne** – tynk szlachetny cyklinowany, gruboziarnisty lub gładki. Na elewacji zachodniej oraz

częściowo na elewacji północnej projektuje się ścianę z cegły klinkierowej

**Malowanie i powłoki antykorozyjne.**

**Ściany** – farba emulsyjna.

**Sufity** – farba emulsyjna.

**Elementy drewniane** - dachu zabezpieczyć środkiem grzybobójczym i p.poż „FOBOS M2” lub innym o podobnych właściwościach.

**Stolarka:** okienna i drzwiowa typowa lub indywidualna z PCV.

**Pokrycie dachu:** blachodachówka.

**Obróbki blacharskie:** obróbki z blachy powlekanej gr. 0,55mm

**Rynny i rury spustowe** - z PCV wg. rysunku „Rzut dachu”

**Zabezpieczenia antykorozyjne drewna:** Drewno umieszczone na zewnątrz budynku impregnować środkami oleistymi. Dolne ramki stolarki okiennej smarować pastą grzybobójczą.

**4. ZALECENIA KOŃCOWE.**

Całość prac prowadzić zgodnie „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnych norm.

Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Całość prac prowadzić z zachowaniem przepisów BHP i P.POŻ.

Całość robót wykonać zgodnie z przepisami branżowymi i Polskimi Normami.

Kierownik Robót przed przystąpieniem do prac jest zobowiązany do wykonania „planu bioz” zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury (Dz. U. 151/2002 poz. 1256).

OPRACOWAŁ:

## **WYTYCZNE PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.**

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy sporządzić przed przystąpieniem do robót w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury 1256 z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

**I . Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwany dalej "planem bioz", winien zawierać:**

- 1) stronę tytułową;
- 2) część opisową w oparciu o opis techniczny PB;
- 3) część rysunkową w oparciu o PB,

2. Na stronie tytułowej zamieszcza się:

- 1) nazwę i adres obiektu budowlanego;
- 2) imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres;
- 3) imię i nazwisko oraz adres kierownika budowy, sporządzającego plan „bioz”, a w przypadku gdy plan „bioz” sporządzany jest przez inną osobę – również imię i nazwisko oraz adres tej osoby lub nazwę i adres podmiotu sporządzającego plan „bioz”.

3. Część opisowa zawiera w szczególności:

- 1) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;
- 2) wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce;
- 3) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- 4) informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia;
- 5) informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia;
- 6) informację o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:
  - a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,

- b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożenia,
- 0
- c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;

7) określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;

8) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożenia;

9) wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

4. Część rysunkowa, opracowana na kopii projektu zagospodarowania działki lub terenu, zawiera dane umożliwiające łatwe odczytanie części opisowej, w szczególności:

- 1) czytelną legendę;
- 2) oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie;
- 3) rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych wraz z parametrami poboru mediów, punktami czerpalnymi, zaworami odcinającymi, drogami dojazdowymi;
- 4) rozmieszczenie sprzętu ratunkowego, niezbędnego przy prowadzeniu robót budowlanych;
- 5) rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych, wynikających z przepisów odrębnych, takich jak strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji, oraz preparatów niebezpiecznych, strefy pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego;
- 6) rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej, takich jak węzły produkcji betonu cementowego i asfaltowego, prefabrykatów;
- 7) przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, transportu na potrzeby budowy oraz ogrodzenia terenu;
- 8) lokalizacji pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

**II.** W planie bioz nie umieszcza się żadnych danych dotyczących obiektów lub części tych obiektów służących obronności lub bezpieczeństwu, które mogą ujawnić charakter, przeznaczenie i nazwę tych obiektów. Zakres wyłączenia określa inwestor zgodnie z przepisami odrębnymi.

**III.** Wprowadzane zmiany, wynikające z postępu robót budowlanych, a dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w części opisowej i w części rysunkowej planu „bioz”. powinny być opatrzone adnotacją kierownika budowy o przyczynach ich wprowadzenia.

**IV.** Szczegółowy zakres robót budowlanych, o których mowa w art.21a ust.2 pkt 1-10 ustawy Prawo Budowlane, obejmuje:

1) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysyspania ziemią lub upadku z wysokości:

a) wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m,

b) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m,

c) roboty wykonywane przy użyciu dźwigów,

d) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż:

- 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV,

- 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nie przekraczającym 15 kV,

2) roboty budowlane, prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych

3) roboty budowlane prowadzone w studniach, pod ziemią i w tunelach:

a) roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych,

b) roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu,

c) roboty rozbiórkowe, w tym wykonywanie otworów w istniejących elementach konstrukcyjnych obiektów;

4) roboty budowlane, prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1,0 t.

## **OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa Budowlanego oświadczam, że projekt **ZAMIENNY** budowlany pn: **ADAPTACJA I ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU PO BYŁEJ SZKOLE DRZYKOZACH W CELU DOSTOSOWANIA DO ŚWIADCZEŃ USŁUG POMOCY SPOŁECZNEJ WRAZ Z OBIEKTAMI TOWARZYSZĄCYMI I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W MIEJSCOWOŚCI DRZYKOZY DZ. NR EW. 14/2, 15/1.** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.